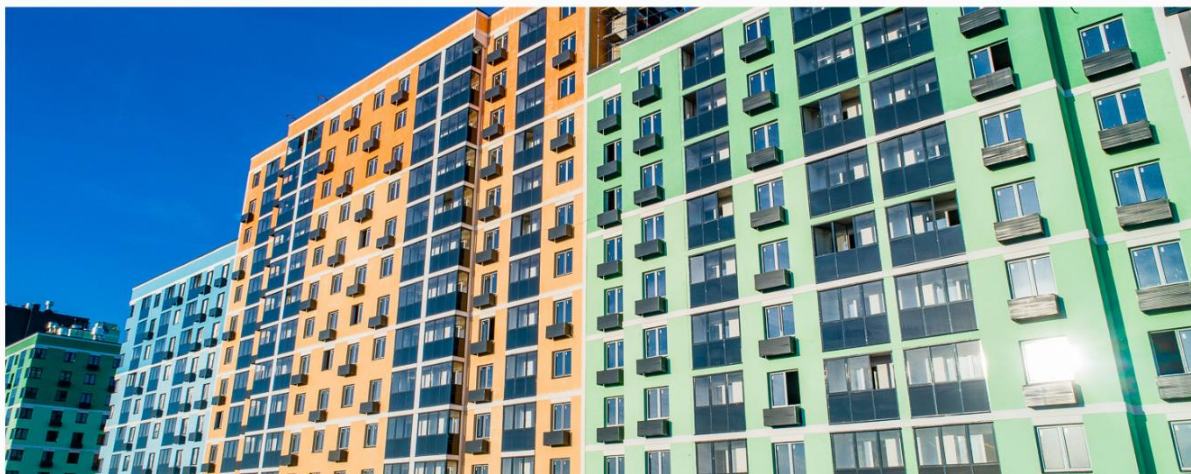




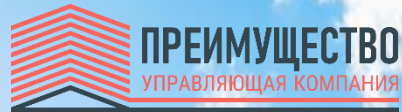
Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за апрель 2022 года



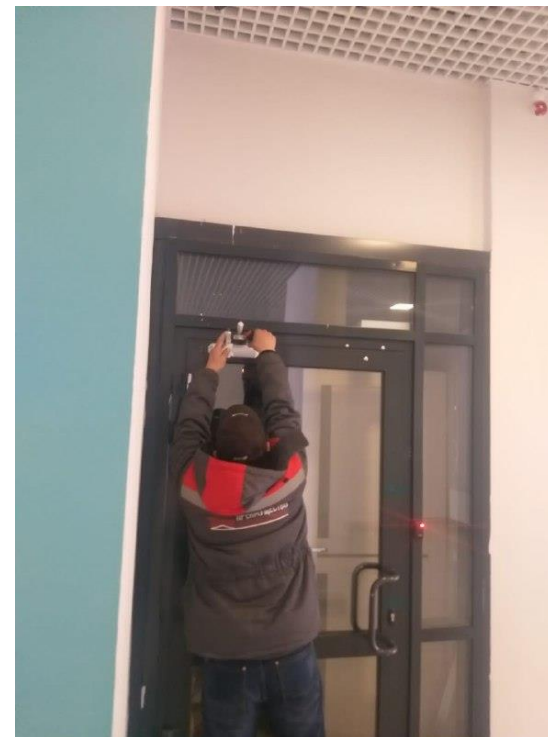
Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в апреле 2022 года.

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow.

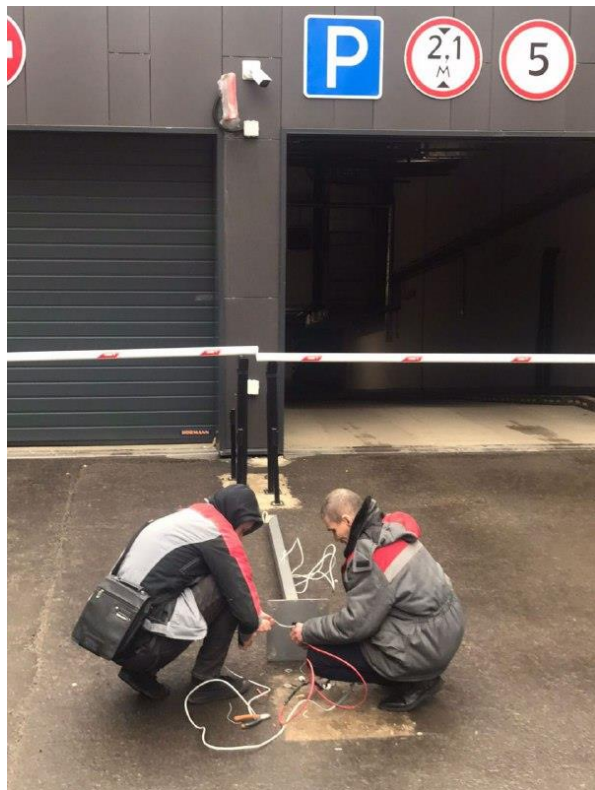


Общестроительные работы



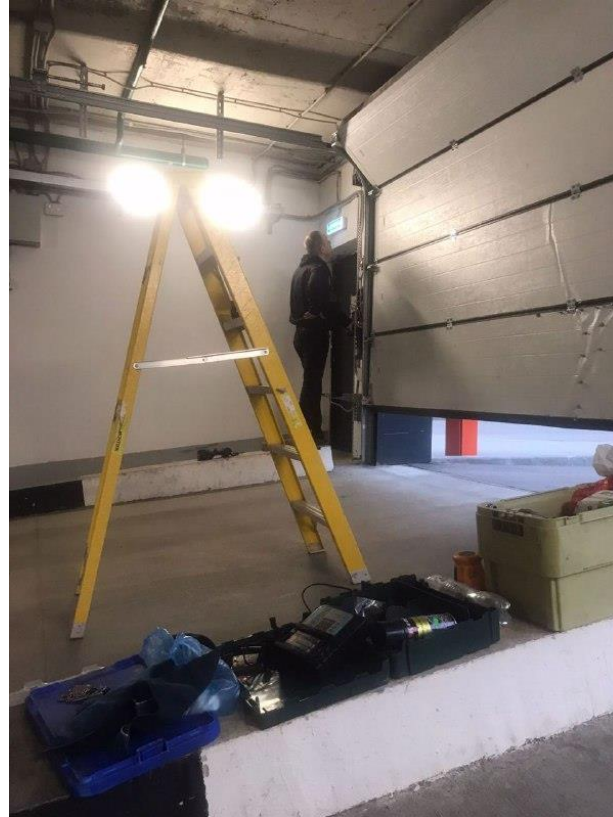
- Заменяли двери пожарного выхода в домах 10 к. 2 и 12 к. 2 по ул. Производственная — 4 шт.
- Отремонтировали и заменили доводчики на дверях во входных группах дома 8 к. 2 по ул. Производственная — 18 шт.

Общестроительные работы



- Восстановили поврежденный считыватель на въездных воротах паркинга дома 8 к. 1 по ул. Юлиана Семёнова

Общестроительные работы



- Провели ремонт ворот в паркинге дома 8 к. 1 по ул. Производственная

Общестроительные работы

Ремонт МОП



В доме 8 к. 2 по ул. Производственная:

- восстановили окрасочный слой — 86 м²
- заменили стеклопакеты на окнах и дверях — 6 шт.

Электромонтажные работы



Во всех домах заменили светильники и лампы:

- в местах общего пользования — 56 шт.
- в паркингах — 100 шт.

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Заменяли лампы наружного освещения на дворовых территориях домов 10 к. 1, 10 к. 2, 12 к. 1 по ул. Производственная

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Проведены работы по техническому обслуживанию электрощитовых в домах 12 к. 1 и 12 к. 2 по ул. Производственная

Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы



- Проведены работы по техническому обслуживанию и восстановлению системы домофонии в домах 10 к. 1 и 10 к. 2 по ул. Производственная

Уборка мест общего пользования

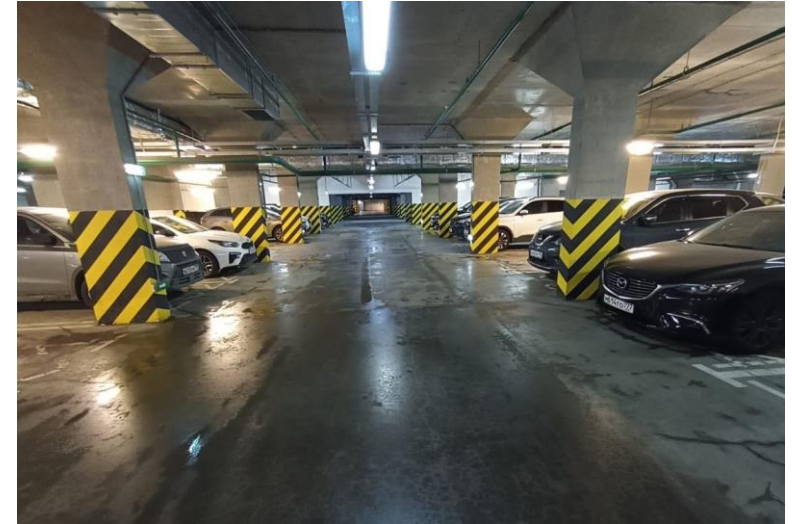


- В течение месяца работали 25 сотрудников клининга



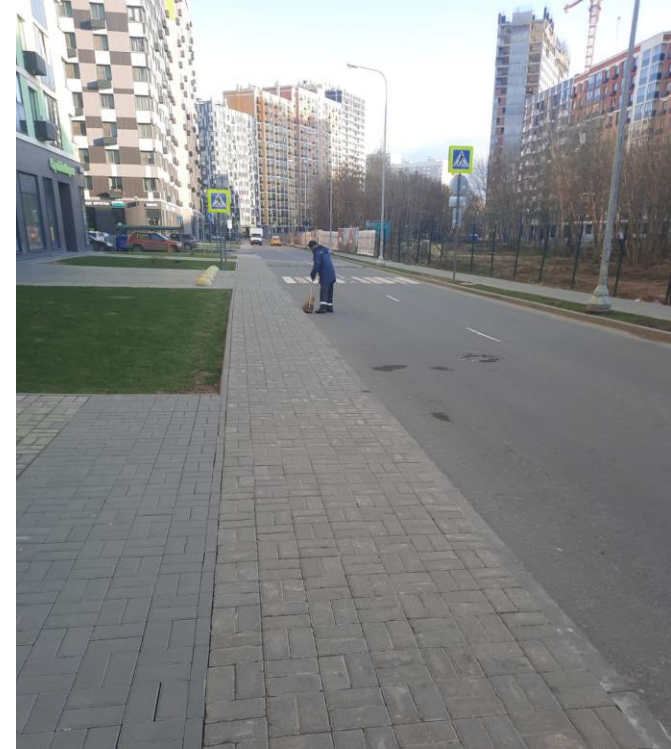
- Проведена мойка стеклянных элементов фасадов

Уборка паркинга

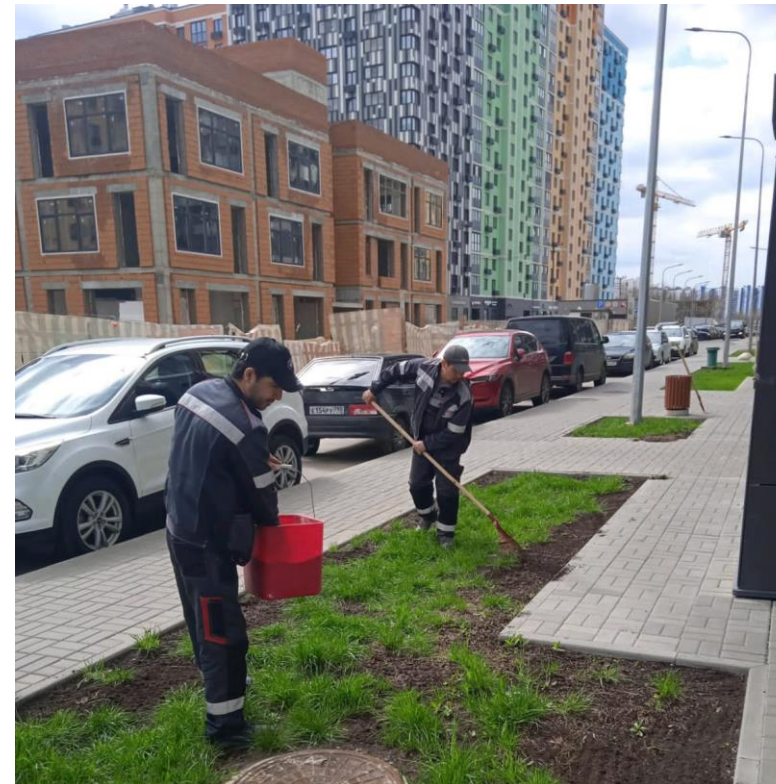


- Проводилась регулярная уборка паркингов в домах

Уборка территории



- На протяжении месяца работал 21 дворник



- Провели работы по рыхлению и подсеву газонов



- Установили предупредительные знаки на газонах

Специалистами ООО «УК «Преимущество» в апреле 2022 года:

☎ Принято **2400** звонков через единый контактный номер

☑ Выполнено **898** заявок:



Вид	Количество
Благоустройство	15
Вентиляция	2
Начисление коммунальных услуг	39
Лифтовое оборудование	129
Отопление, водоснабжение, канализация	309
Ремонт общего имущества	71
Слаботочные системы (домофония, удаленный контроль доступа, видеонаблюдение, диспетчеризация)	124
Электроснабжение и освещение	94
Прочие работы	39
Аварийные заявки:	
Лифтовое оборудование	15
Отопление, водоснабжение, канализация	41
Пожар	3
Сантехника	2
Слаботочные системы	11
Электроснабжение и освещение	3

НАШИ КОНТАКТЫ

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08



uk-preim.ru



vk.com/uk_preim



t.me/luchi_official_uk

